

## SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Nr. 1060/1/18/0293

„Lietuvos energijos gamyba“, AB pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 302648707, PVM mokėtojo kodas LT 100006256115 registruotas buveinės adresas Elektrinės g. 21, LT-26108, Elektrėnai, Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama Finansų ir administravimo direktoriaus Mindaugo Kvekšo ir Administravimo ir turto valdymo skyriaus vadovės Julijos Klovaitės, veikiančių pagal Bendrovės generalinio direktoriaus 2016 m. liepos 13 d. įsakymą Nr. IS-66 (toliau – Nuomininkas), ir

UAB „Osama“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 134993481, registruotos buveinės adresas Energetikų g. 46, Kaunas, Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ „Registrų centras“, atstovaujama pardavimų automatų padalinio vadovo Gino Maksevičiaus, veikiančio pagal direktoriaus įgaliojimą Nr. 18/07/19-1 (toliau – Nuomotojas),

Nuomininkas ir Nuomotojas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinami Šalimis, sudarė šią prekių nuomos (panaudos) sutartį (toliau – Sutartis).

### 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Nuomotojas įsipareigoja Sutartyje numatytais sąlygomis perduoti laikinai valdyti ir naudotis (nuomoti) už užmokestį Maisto išdavimo automatų (toliau – Prekės) Nuomininkui, o Nuomininkas įsipareigoja priimti Prekes ir mokėti nuomos mokestį Nuomotojui Sutartyje nurodytais sąlygomis ir terminais.

### 2. PREKIŲ KIEKIS IR KAINA

- 2.1. Pagal šią Sutartį Nuomininkui tiekiamos Prekės, aprašytos Techninėje specifikacijoje.
- 2.2. Maksimalus nuomotinų Prekių kiekis 1 mėn. – nurodytas Sutarties SD Priede Nr. 2. Nuomininkas neįsipareigoja išpirkti maksimalų Prekių kiekį (jei nurodyta) ar bet kokią jo dalį, taip pat Nuomininkas neįsipareigoja išpirkti Prekių visai Sutarties kainai ar bet kokiai jos daliai.
- 2.3. Bendra Sutarties kaina sutarties galiojimo laikotarpiu yra 1 016,40 eurų (vienas tūkstantis šešiolika eurų 40 euro ct), įskaitant PVM. Bendrą Sutarties kainą sudaro:
- 2.3.1. Prekių kaina – 840,00 eurų (aštuoni šimtai keturiasdešimt eurų 00 euro ct), neįskaitant PVM;
- 2.3.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) – 21 % – 176,40 eurų (vienas šimtas septyniasdešimt šeši eurai 40 euro ct).
- 2.4. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotas įkainis.
- 2.5. Nuomininkas moka Nuomotojui už faktiškai pristatytas ir nuomotas Prekes pagal Sutarties SD Priede Nr. 2 nurodytus Prekių nuomos įkainius. Prekių nuomos įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu nekeičiami.

### 3. PREKIŲ KOKYBĖ

- 3.1. Prekės ir Prekių kokybė turi atitikti Sutartyje, Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus ir teisės aktų, reglamentuojančių Prekių kokybės, saugos, tiekimo reikalavimus bei standartus Prekių perdavimo metu ir visą kokybės garantijos ir (ar) Sutarties galiojimo laikotarpį.
- 3.2. Reikalavimai Prekėms:
- 3.2.1. Prekės turi būti pristatomos į Nuomininko patalpas ir neužimti didesnio ploto nei nurodyta Techninės specifikacijos 5.1.1.1. punkte.
- 3.2.2. Prekės turi būti techniškai tvarkingos.
- 3.2.3. Tiekiami maisto produktai ir gėrimai turi būti tinkamos prekinės išvaizdos bei švieži (galiojantys).

3.3. Prekėms nustatomas Nuomotojo arba Prekių gamintojo taikomas (nustatomas ilgesnis taikomas terminas) garantijos terminas, tačiau bet koku atveju ne trumpesnis kaip 24 mėnesių garantijos terminas, skaičiuojamas nuo Prekių perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

3.4. Prekių perdavimo - priėmimo ar Garantinio laikotarpio metu pastebėtiems trūkumams šalinti nustatomas 3 (trijų) darbo dienų terminas.

3.5. Prekių trūkumais laikomi neatitikimai Sutarties, Techninės specifikacijos reikalavimams ir teisės aktams, reglamentuojantiems Prekių kokybę ir (ar) tiekimą.

3.5.1. Už Prekės gedimus – atsakingas Nuomotojas. Pastebėjus ir nustačius gedimą - automatas turi būti suremontuotas Nuomotojo finansais ištekliais ne vėliau kaip per 3 darbo dienas ir/arba iškart pakeičiamas nauju.

3.6. Už nustatytų Prekių trūkumų nepašalinimą per Sutarties **SD Error! Reference source not found.** punkte nustatytą terminą Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, moka Nuomininkui 0,05 procentų nuo vėluojamų pristatyti Prekių kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 5 eurų (penkių eurų) už vieną vėlavimo laikotarpį).

3.7. Sutarties vykdymo metu Nuomotojas turi teisę keisti Prekių modelį ar (ir) gamintoją bei tiekiamus maisto produktus ar vaisvandenis, tik gavęs rašytinį Nuomininko sutikimą. Siekdamas keisti Prekę, Nuomotojas privalo pateikti Nuomininkui argumentuotą prašymą su įrodymais, kad keičiamos naujos Prekės visiškai atitinka Techninės specifikacijos ir Sutarties reikalavimus, yra ne prastesnės, o lygiavertės ar geresnės kokybės, nebus keičiami Prekių įkainiai (mažinti Prekių įkainius Nuomininkas turi teisę), pristatymo terminai ir kitos Sutarties sąlygos bei pateikti keičiamų naujų Prekių dokumentus. Šalys susitaria, kad atskiras susitarimas (gamintojo/modelio keitimo atveju) dėl Sutarties keitimo pasirašomas nebus. Lygiavertčiu dokumentu bus laikomas Nuomotojo prašymas bei rašytinis Nuomininko sutikimas. Visi Nuomotojo pateikti dokumentai bei Nuomininko sutikimas laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

3.8. Nuomotojas privalo užtikrinti atitikimą Pirkimo sąlygoms visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

#### 4. NUOMOTOJO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBTIEKIMAS), JUNG TINĖ VEIKLA

4.1. Nuomotojas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti tik SubNuomotojus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme - NE.

#### 5. PREKIŲ PRISTATYMO TERMINAI IR PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Prekės pristatomos pagal atskirus Nuomininko Užsakymus Techninės specifikacijos 6.1-6.2 punktuose nustatytais terminais ir tvarka. Prekių pristatymo galimos vietos nurodytos Techninės specifikacijos 4 dalyje. Konkreti užsakomų Prekių pristatymo vieta nurodoma teikiant Užsakymą pagal šią Sutartį.

5.2. Prekių išdavimo automatai privalo būti papildyti Techninės specifikacijos 5.1.2. punkte nurodytais maisto produktais ir vaisvandeniais.

5.3. Užsakymai teikiami abiejų šalių sutarimu nustatytais priemonėmis. Jei užsakymas teikiamas elektroniniu paštu - laikoma gautu po 24 valandų nuo Nuomininko Užsakymo išsiuntimo Nuomotojui elektroniniu paštu momento.

5.4. Nuomotojas, perduodamas nuomai tinkamos kokybės Prekių išdavimo ir saugojimo automatus turi pateikti Nuomininkui Prekių perdavimo - priėmimo aktą pasirašymui. Prekių perdavimo – priėmimo aktas ar kitas lygiavertis dokumentas pasirašomas Prekių perdavimo metu arba pateikiamas Nuomininkui per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų perdavimo momento. Nuomos mokestis pradedamas skaičiuoti tik Nuomininkui pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą arba kitą lygiavertį dokumentą.

5.4.1. Dieną, kai Prekių išdavimo ir saugojimo automatas (-ai) perduodam(-as/-i) (grąžinami) Nuomotojui, Nuomotojas privalo pasirašyti Prekių perdavimo – priėmimo aktą, jame pažymėdamas „grąžinta“.

5.5. Nuomininkui pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą, Nuomotojas per 5 (penkias) darbo dienas Sutarties BD numatyta tvarka pateikia Nuomininkui Sąskaitą už faktiškai per praėjusį mėnesį išnuomotus maisto išdavimo automatus.

5.6. Už vėlavimą pristatyti Prekes per Sutarties **SD Error! Reference source not found.**, punktuose nustatytus terminus Nuomininkas, Nuomotojui pareikalavus, moka Nuomininkui 0,05 procentų nuo vėluojamų pristatyti Prekių kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet koku atveju ne mažiau kaip 5,00 eurų (penkių eurų) už vieną vėlavimo laikotarpį).

## **6. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI**

6.1. Nuomininkas sumoka Nuomotojui už faktiškai nuomai pristatytas prekes už vieną mėnesį per 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros ar kito tipo priklausančio išrašyti ir Nuomininkui pateikti dokumento, atitinkančio PVM sąskaitos faktūros turinį ir tikslą (toliau – Sąskaita) gavimo dienos.

## **7. PREKIŲ GRĄŽINIMAS (Sutarties BD 13 dalis)**

7.1. Pasibaigus Sutarties galiojimo terminui ar ją nutraukus, Nuomininkas ne vėliau kaip per 14 kalendorinių dienų raštu informuoja Nuomotoją apie grąžintinų Prekių kiekį, jų saugojimo vietą, iš kurios Nuomotojas privalo naudodamasis savo transportu, įranga ir darbo jėga pasiimti grąžinamas Prekes. Nuomotojas grąžinamas Prekes privalo pasiimti ne vėliau kaip per 14 kalendorinių dienų nuo Nuomininko raštiško pranešimo apie Prekių grąžinimą gavimo dienos.

7.2. Nuomininkui vėluojant per Sutarties SD 7.1 punkte nurodytą terminą grąžinti Prekes Nuomotojui, Nuomininkas, Nuomotojo reikalavimu, moka Nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos Prekių nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina Nuomotojui dėl to patirtus tiesioginius nuostolius.

7.3. Nuomotojui vėluojant atsiimti grąžinamas Prekes ne dėl Nuomininko kaltės, Nuomotojas, Nuomininko reikalavimu, moka Nuomininkui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo Sutarties SD 2.3 punkte nurodytos Prekių nuomos kainos už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina Nuomininko patirtas Prekių saugojimo išlaidas.

7.4. Jeigu Nuomininkas Prekes grąžina Nuomotojui nesibaigus sutarties galiojimo terminui, Nuomininkas apie pasikeitusį poreikį turi informuoti Nuomotoją iki einamojo mėnesio 15 dienos, o Nuomotojas privalo atsiimti Prekes Sutartyje numatyta tvarka ir terminais.

## **8. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS**

8.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo ir galioja 12 (dvylika) mėnesių. Jeigu likus iki šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ne mažiau kaip 30 (*trisdešimt*) kalendorinių dienų nei viena iš Šalių raštu nepateikia pageidavimo nepratęsti Sutarties galiojimo, Sutartis tokiomis pat sąlygomis pratęsiama dar 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiui, neviršijant Sutartyje nurodyto nuomojamų Prekių kiekio 1 mėn. ir bendros Sutarties kainos. Pratęsimo sąlyga gali būti taikoma ne daugiau nei 2 (du) kartus.

## 9. PRIEDAI

- 9.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.
- 9.2. Prie Sutarties SD pridedami šie priedai laikomi konfidencialia informacija:
- 9.2.1. Priedas Nr. 1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą;
- 9.2.2. Priedas Nr. 2. – Prekių nuomos kiekiai ir įkainiai 1 mėn.

## 10. ŠALIŲ REKVIZITAI


### Nuomotojas

#### UAB „Osama“

Adresas: Energetikų g. 46, Kaunas  
Įmonės kodas: 134993481  
PVM kodas: LT349934811  
A.s. Nr. LT787044060005162683  
Bankas AB SEB bankas  
Banko kodas 70440  
Tel. Nr.: +370 68757221


### Nuomininkas

„Lietuvos energijos gamyba“, AB  
Elektrinės g. 21, LT-26108, Elektrėnai  
Įmonės kodas: 302648707  
PVM kodas: LT 100006256115  
A. s. Nr. LT40 7044 0600 0020 3369  
AB SEB bankas  
Banko kodas 70440  
Tel. Nr.: (8 5) 278 2907  
Faksas: (8 5) 278 2906

  
\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2018. 11. 06


\_\_\_\_\_  
(Sutarties pasirašymo data)

  
\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2018-11-22

\_\_\_\_\_  
(Sutarties pasirašymo data)

„Osama“

  
\_\_\_\_\_  
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

2018-11-15

\_\_\_\_\_  
(Sutarties pasirašymo data)

## KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŪSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ

### 1. PRANEŠIMAI (Sutarties BD 18.4 punktas)

- a. Nuomininko kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas – Elektrėnai, Elektrinės g. 21, elektroninis paštas – [info@le.lt](mailto:info@le.lt); tel. Nr. 85 278 2907.
- b. Nuomotojo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas – Mob: +370 687 57221, elektroninis paštas – [vending@osama.lt](mailto:vending@osama.lt).

### 2. KONTAKTINIAI ASMENYS (Sutarties BD 18.5 punktas)

- a. Nuomininko atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai:
- b. Nuomotojo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai:

#### Nuomotojas

UAB „Osama“  
Adresas: Energetikų g. 46, Kaunas  
Įmonės kodas: 134993481  
PVM kodas: |  
A.s. Nr. L |  
Bankas |  
Banko kodas |  
Tel. Nr.: |

#### Nuomininkas

„Lietuvos energijos gamyba“, AB  
Elektrinės g. 21, LT-26108, Elektrėnai  
Įmonės kodas: 302648707  
PVM kodas: |  
A. s. Nr. LT4  
Banko kodas |  
Tel. Nr.: (  
Faksas: (

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

„Osama“

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

## PREKIŲ NUOMOS KIEKIAI IR KAINIAI (1 mėn.)

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Maksimalus kiekis Sutarties galiojimo laikotarpiu <sup>3</sup>	1 mato vieneto kainis EUR be PVM 1 mėn.	Kaina EUR be PVM 1 mėn. <sup>4</sup>
1.	Maisto aparatų nuoma	5 vnt.	14	70
			PVM	14,7
			Pasiūlymo kaina EUR su PVM	84,7

## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

- 1.1. **Pirkėjas** – „Lietuvos energijos gamyba“, AB
- 1.2. **Tiekėjas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Pirkėjas sudaro Sutartį.
- 1.3. **Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Tiekėjo ir Pirkėjo dėl Pirkimo objekto.
- 1.4. **Prekės** – Maisto aparatų nuoma
- 1.5. **Užsakymas** – Pirkėjo Tiekėjui pateiktas Prekių tiekimui dokumentas, kuriame nurodomi Prekių kiekiai, pristatymo adresai ir terminas.

### 2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Maisto aparatų nuoma

### 3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS

- 3.1. Maksimalus kiekis maisto aparatų – 5 vnt., *(Pirkėjas neįsipareigoja įsigyti viso nurodyto kiekio).*

### 4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

- 4.1. „Lietuvos energijos gamyba“, AB padaliniai. (Vilnius, Elektrėnai, Kruonis, Kaunas)

### 5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

#### 5.1. Pirkimo objekto aprašymas Maisto aparato techniniai parametrai:

- 5.1.1.1. Grindų plotas(pastatymui) 2x2 m. arba mažiau
- 5.1.1.2. Galia – iki 1 kw.
- 5.1.1.3. Atsiskaitymas už prekes grynais pinigais (monetomis ir kupiūromis).

#### 5.1.2. Reikalavimai turiniui:

- 5.1.2.1. 3 rūšių sumuštiniai,
- 5.1.2.2. 3 rūšių javainių batonėliai,
- 5.1.2.3. 3 rūšių šokoladiniai batonėliai,
- 5.1.2.4. Prancūziški raguoliai 7 Days arba lygiaverčiai.,
- 5.1.2.5. Sausainiai „Belvita“ arba lygiaverčiai.,
- 5.1.2.6. 3 rūšių greito paruošimo košės,
- 5.1.2.7. Gazuotas, negazuotas mineralinis vanduo
- 5.1.2.8. 3 rūšių gaivieji gėrimai - skardinėse,
- 5.1.2.9. Džiovinti vaisiai ir riešutai.

- 5.1.3. Aparatai esantys maisto produktai ir gėrimai turi būti tinkamos prekinės išvaizdos bei švieži (galiojantys).

### 6. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO TVARKA IR TERMINAI

- 6.1. Maisto aparatai/automatai turi būti pristatomi Kliento nurodytu adresu ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo užsakymo pateikimo dienos.
- 6.2. Jeigu nesutariama su Pirkėju kitaip, maisto aparatai turi būti pildomi ne rečiau negu 2 kartus per savaitę.

### 7. KOKYBĖ IR TRŪKUMŲ ŠALINIMAS

- 7.1. Trūkumų ar gedimų pašalinimas – 3 darbo dienos

..A

## PREKIŲ NUOMOS SUTARTIES BENDROJI DALIS

### 1. SUTARTIES SĄVOKOS

#### Asmenys

- 1.1. **Nuomotojas** – asmuo ar asmenų grupė, nurodytas (-a) šios Sutarties SD(-ys) Sutartyje nurodytas Prekes Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis.
- 1.2. **Nuomininkas** – Sutarties SD nurodytas juridinis asmuo (įgaliojusi organizacija), laikinai valdantis ir naudojantis Nuomotojo perduotas Sutarties SD nurodytas Prekes ir už tai mokantis nuomos mokesčių.
- 1.3. **Įgaliojusi organizacija** – juridinis asmuo, kuris vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 83 straipsnio arba atitinkamai Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 91 straipsnio nuostatomis arba kitais pagrindais įgaliojo Perkančiąją organizaciją procedūroms bei kitoms su Pirkimu susijusioms procedūroms iki Sutarties (jei sudaroma Preliminarioji sutartis – iki Preliminariosios sutarties) sudarymo atlikti.
- 1.4. **Šalis** – Nuomininkas arba Nuomotojas, kiekvienas atskirai. Šalys – Nuomininkas ir Nuomotojas abu kartu.
- 1.5. **Trečioji šalis** – bet kuris kitas fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra šios Sutarties Šalis.
- 1.6. **Perkančioji organizacija** – Nuomininko tinkamai įgaliotas juridinis asmuo Nuomininko vardu ir interesais organizuojantis ir vykdomas viešojo pirkimo procedūras.
- 1.7. **Subtiekėjas** – Nuomotojo pasitelktas juridinis arba fizinis asmuo, kuris pagal galiojantį tarpusavio sandorį su Nuomotoju, Nuomotojo pasitelkiamas atlikti tam tikras konkrečias su Prekių nuoma susijusias funkcijas

#### Bendrosios sąvokos

- 1.8. **Pirkimas** – Perkančiosios organizacijos organizuotas viešasis pirkimas, siekiant sudaryti Prekių nuomos Sutartį.
- 1.9. **Prekės** – Sutarties SD 1 dalyje nurodyti nesunaudojami kilnojamieji daiktai, Nuomotojo perduodami Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis, taip pat Sutarties SD 1 dalyje numatytos nuomojamų nesunaudojamų kilnojamųjų daiktų pristatymo, montavimo, diegimo ir kitos su jų tinkamų parengimu naudoti susijusios paslaugos.
- 1.10. **Prekių nuomos kaina** – Sutarties SD 2 dalyje nurodyta suma, kuri Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti viršyta (išskyrus atvejus, kai Sutarties SD numatytas Prekių nuomos kainos perskaičiavimas), Nuomininko mokama Nuomotojui už nuomojamas Prekes pagal Prekių įkainius (jei nurodyti), įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.11. **Prekių nuomos įkainiai** – Sutarties SD 2 dalyje nurodyti įkainiai (jei nurodyti), pagal kuriuos Pirkėjas moka už nuomojamas Prekes, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.12. **Prekių trūkumai** – Prekių perdavimo priėmimo metu ar (ir) Prekių garantinio termino galiojimo metu Nuomininko ar (ir) trečiųjų asmenų nustatyti Prekių kokybės neatitikimai Pirkimo dokumentų ar (ir) teisės aktų reikalavimams, gedimai, paslėpti defektai, veiklos sutrikimai ar pan., dėl kurių Prekės (-ių) nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam Nuomininkas ją (jas) ketino naudoti, arba dėl kurių Prekės (-ių) naudingumas sumažėtų taip, kad Nuomininkas, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų tų Prekių nuomojęs, arba nebūtų už Prekių nuomą mokėjęs tokio dydžio kainos.
- 1.13. **Susiję darbai** – su Prekių nuomimu susiję darbai ir paslaugos. Susiję darbai yra Prekių diegimo, paleidimo, testavimo, kalibravimo, programavimo, montavimo ir kiti darbai ir paslaugos, kurie numatyti Sutarties SD ar (ir) be kurių Nuomininkas negalėtų Prekių naudoti pagal tiesioginę jų paskirtį, todėl Nuomotojas, būdamas savo srities profesionalu, privalėjo juos numatyti ir įskačiuoti į Pasiūlymą.

#### Dokumentai

- 1.14. **Sutartis** – ši Sutartis, susidedanti iš Sutarties BD 2.1. punkte išvardintų dokumentų.
- 1.15. **Sutarties BD** – šis dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis, nustatanti standartines Sutarties nuostatas bei standartines Nuomininko ir Nuomotojo teises, pareigas bei atsakomybę.
- 1.16. **Sutarties SD** – Sutarties specialioji dalis, kurioje detalizuojamas Sutarties objektas, nuomojamų Prekių kiekis ir nuomos kaina bei įkainiai (jei taikomi), Prekių pristatymo terminai ir perdavimo - priėmimo tvarka bei kitos Šalių sutartos sąlygos.
- 1.17. **Techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti Prekių techniniai reikalavimai.
- 1.18. **Užsakymas** – Nuomininko Nuomotojui tekstiniu pranešimu, elektroniniu paštu, faksu ir/ar per Nuomininko nurodytą informacinę sistemą pateikiamas Prekių užsakymas, kuriame nurodoma Nuomininko pavadinimas, Prekių pavadinimas, kiekis ir Prekių nuomos įkainiai, Prekių pristatymo/atsiėmimo vieta ir terminas bei kita Pirkėjo nuomone reikalinga informacija, susijusi su Prekių pristatymu. Užsakymas siunčiamas Nuomotojo Sutarties SD nurodytais kontaktais ir laikomas tinkamai išsiųstas ir gautas po 24 valandų nuo išsiuntimo momento, jei Sutarties SD nenustatyta kitaip.



- 1.19. **Prekių perdavimo – priėmimo aktas** – Nuomotojui pristatčius Prekes ar (ir) Nuomininkui atsiimant Prekes Prekių perdavimo vietoje, Šalių pasirašomas Prekių perdavimo – priėmimo aktas ar kitas lygiavertis dokumentas, patvirtintas Šalių parašais. Jei Sutarties SD numatyti Susiję darbai, būtini tinkamam Prekių naudojimui, Prekių perdavimo – priėmimo aktas pasirašomas po visų su Prekių tiekimu Susijusių darbų tinkamo atlikimo.
- 1.20. **Pirkimo sąlygos** – Perkančiosios organizacijos vykdytų Pirkimo procedūrų metu pateiktų dokumentų visuma, kuriais vadovaujantis Tiekėjas pateikė Pasiūlymą.
- 1.21. **Pasiūlymas** – Perkančiajai organizacijai vykdyti Pirkimo procedūras, Nuomotojo pateiktų dokumentų visuma Prekėms pagal šią Sutartį nuomoti.
- 1.22. **Kvietimas sudaryti Sutartį** – Nuomotojui pateiktas pranešimas, kuriuo Nuomotojas kviečiamas pasirašyti Sutartį ir informuojamas apie terminą skirtą Sutarties sudarymui.
- 1.23. **Sąskaita** – Nuomininkui pateikiama PVM sąskaita faktūra apmokėjimui ar kita sąskaita faktūra ir (ar) mokėjimo dokumentas (jeigu Nuomotojas nėra PVM mokėtojas), už Nuomotojo tinkamas, kokybiškas ir laiku pristatytas Prekes. Sąskaitos išrašymo data turi sutapti su Prekių perdavimo – priėmimo akto pasirašymo diena. Sąskaita apmokėjimui turi būti pateikiama naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)) per 5 (penkias) darbo dienas arba kitą Šalių sutartą terminą nuo Prekių perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 1.24. **Sąskaitos gavimo diena** – Sąskaitos pateikimo naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ data.
- 1.25. **Teisės aktai** – reiškia Lietuvos Respublikos teisės aktus ir tarptautines sutartis, Europos Sąjungos teisės aktus ar bet kokios trečiosios šalies viešosios valdžios individualaus ar norminio pobūdžio potvarkius, kurie, nepriklausomai nuo jų teisinės galios ir (arba) jurisdikcijos, saisto bet kurią Šalį ir (arba) turi įtakos šios Sutarties vykdymui bei Pirkėjo vidaus teisės aktus, su kuriais Tiekėjas buvo supažindintas.
- 1.26. **Įstatymas** – atitinkamai Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srityse perkančiųjų subjektų, įstatymas (aktuali redakcija), kuris taikomas komunaliniam sektoriui, arba Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas (aktuali redakcija), kuris taikomas klasikiniam sektoriui.

#### **Datos ir terminai**

- 1.27. **Diena** – jei šioje Sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia kalendorinę dieną.
- 1.28. **Darbo diena** – jei šioje Sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia darbo dieną Lietuvos Respublikoje.
- 1.29. **Metai** – jei šioje Sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia 365 dienų laikotarpį.
- 1.30. **Sutarties įsigaliojimo diena** – Sutarties pasirašymo diena arba kita Sutarties SD nurodyta sutarties įsigaliojimo data.

## **2. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, STRUKTŪRA IR AIŠKINIMAS**

- 2.1. Ši Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurį sudaro toliau išvardinti dokumentai. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais nustatoma tokia Sutarties dokumentų prioriteto tvarka:
- 2.1.1. Techninė specifikacija (su pirkimo procedūrų metu Nuomotojo arba Perkančiosios organizacijos atliktais paaiškinimais ir patikslinimais bei priedais, jei jie pridedami);
- 2.1.2. Sutarties SD (su priedais);
- 2.1.3. Sutarties BD (su priedais);
- 2.1.4. Nuomininko ar Perkančiosios organizacijos Nuomotojui elektroninėmis priemonėmis pateikiamas kvietimas sudaryti Sutartį;
- 2.1.5. Nuomotojo galutinis Pasiūlymas;
- 2.1.6. Šalių derybų protokolai, sudaryti vykdyti pirkimo procedūras ir Nuomotojo patikslintas pasiūlymas (jei tokie dokumentai buvo sudaryti);
- 2.1.7. Nuomininko arba Perkančiosios organizacijos atlikti Pirkimo dokumentų (sąlygų) paaiškinimai ir patikslinimai, jei tokie buvo pateikti;
- 2.1.8. Kiti Pirkimo dokumentai;
- 2.1.9. Nuomininko arba Perkančiosios organizacijos sudarytos kvietimo pateikti paraiškas su kvalifikaciją patvirtinančiais dokumentais sąlygos, jei ši Sutartis sudaryta Nuomininkui ar Perkančiajai organizacijai įvykdžius pirkimo, kurio vertė ne mažesnė negu nustatyta tarptautinio pirkimo vertės riba, procedūras;
- 2.1.10. Nuomotojo pirminis Pasiūlymas;
- 2.1.11. Nuomotojo paraiška su kvalifikaciją patvirtinančiais dokumentais, jei ši Sutartis sudaryta Pirkėjui ar Perkančiajai organizacijai įvykdžius pirkimo, kurio vertė yra ne mažesnė negu yra nustatyta tarptautinio pirkimo vertės riba, procedūras.
- 2.2. Jei Sutarties dokumentuose yra neaiškumų, neatitikimų ar prieštaravimų, taisyklės, nustatytos aukštesnės galios Sutarties dokumente, visuomet yra laikomos pakeičiančiomis žemesnės galios Sutarties dokumente nustatytas analogiškas taisykles nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 2.3. Visos šioje Sutartyje vartojamos sąvokos ir terminai turi bendrinę reikšmę arba artimiausią Sutarties pobūdžiui specialiąją reikšmę, jei Sutartyje nėra nustatyta ir paaiškinta kitokia jų reikšmė.

- 2.4. Jei šioje Sutarties BD specialiai nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienskaitos forma, taip pat reiškia ir daugiskaitą, vienos giminės žodžiai apima ir bet kurios kitos giminės atitinkamus žodžius, žodžiai, reiškiantys asmenį, apima ir juridinius, ir ne juridinius asmenis, o nuoroda į visumą taip pat reiškia nuorodą ir į jos dalį, ir (kiekvieną konkrečiu atveju) atvirkščiai.
- 2.5. Sutartis yra sudaryta, vadovaujantis įstatymu ir kitų teisės aktų nuostatomis. Esant situacijai, kuomet Sutarties BD ir (ar) Sutarties SD neatitinka įstatymo išdėstytų reikalavimų, taikomos įstatymo normos. Šalys konstatuoja ir patvirtina, jog šios Sutarties nuostatos Pirkimo sąlygų nuostatomis neprieštarauja.
- 2.6. Sutartis yra sudaryta, ji turi būti aiškinama ir taikoma pagal Lietuvos Respublikos teisę.

### 3. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI IR GARANTIJOS

- 3.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:
- 3.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal buveinės valstybės teisės aktų reikalavimus;
- 3.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų;
- 3.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;
- 3.1.4. Šalies atstovai, pasirašę šią Sutartį, yra Šalies tinkamai įgalioti ją pasirašyti ir Šalių ir (ar) jų atstovų asmens duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui, nelaikomi konfidencialia informacija;
- 3.1.5. Šaliai nėra žinoma apie jokių būsimus teisinės aplinkos pasikeitimus, kurie gali turėti įtakos Šalies įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui;
- 3.1.6. Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas;
- 3.1.7. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškos ir vykdytinos;
- 3.1.8. nei šios Sutarties sudarymas, nei Pirkėjo ar Nuomotojo šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymas neprieštarauja ir nepažeidžia (i) jokio teismo, arbitražo, valstybinės ar savivaldos institucijos sprendimo, įsakymo, potvarkio ar nurodymo, kuris yra taikomas Šalims; (ii) jokios sutarties ar kitokio sandorio, kurio šalimi yra atitinkama Šalis, ar (iii) jokio Šalims taikomo įstatymo ar kito teisės norminio akto nuostatų.
- 3.2. Nuomotojas patvirtina, kad:
- 3.2.1. nedalyvauja Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnyje nurodytuose draudžiamuose susitarimuose ir susitarimuose;
- 3.2.2. Prekių pristatymo Nuomininkui dieną Prekės nebus išnuomos, duotos panaudai, įkeistos, parduotos ar kitaip perleistos tretiesiems asmenims, Prekėms nebus uždėtas areštas ar draudimas, o taip pat nebus sudaryta jokių sandorių, taip pat ir atelties sandorių, kurie apsunkintų Nuomininko galimybę disponuoti Prekėmis;
- 3.2.3. turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, organizacines ir technines priemones, reikalingas Prekėms nuomoti;
- 3.2.4. į Pasiūlymo kainą įskaičiavo visas išlaidas, būtinas Prekių pagal šią Sutartį nuomojimui, bei priima riziką dėl to, kad ne nuo Nuomininko priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Nuomotojo išlaidos ir (arba) Nuomotojui Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis;
- 3.2.5. yra susipažinęs arba įsipareigoja susipažinti su visais Nuomininko vidaus teisės aktais, reikšmingais tinkamam Nuomotojo įsipareigojimų vykdymui, ir įsipareigoja tinkamai juos vykdyti.
- 3.3. Nuomininkas patvirtina, kad:
- 3.3.1. įvykdė arba įgaliojo Perkančiąją organizaciją įvykdyti šiai Sutarčiai sudaryti būtinas viešųjų pirkimų procedūras;
- 3.3.2. priims pagal šios Sutarties nuostatas perduodamas nuomai kokybiškas Prekes ir už šių Prekių nuomą atsiskaityti Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 3.4. Jei paaiškėja, kad šioje Sutartyje nurodyti Šalių patvirtinimai (-as) ir (ar) pareiškimai (-as) yra melagingas (-i) ir (ar) klaidingas (-i), tai Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl tokio (-ių) melagingo (-ų) ir (ar) klaidingo (-ų) patvirtinimo (-ų) ir (ar) pareiškimo (-ų) patirtus nuostolius.

### 4. SUTARTIES OBJEKTAS

- 4.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis Prekes, nurodytas Sutarties SD 1 dalyje ir aprašytas Techninėje specifikacijoje. Nuomotojas pareiškia, kad Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis perduodamų Prekių disponavimo, valdymo ir naudojimosi teisės nėra apribotos, trečiųjų asmenų pretenzijų dėl nuomojamų Prekių nėra.

### 5. PREKIŲ KIEKIS IR KAINA

- 5.1. Sutarties SD 2 dalyje apibrėžiamas Nuomininkui perduodamų laikinai valdyti ir naudotis Prekių kiekis.
- 5.2. Prekių nuomos kaina ir Prekių nuomos įkainiai (jei taikoma) pateikiami Sutarties SD 2 dalyje.

- 5.3. Nuomotojas į Prekių nuomos kainą yra įskaičiavęs visas su Prekių Prekių perdavimu Nuomininkui susijusias išlaidas (jei Sutarties SD nenustatyta kitaip), visus mokesčius, įskaitant PVM, bet neapsiribojant:
- 5.3.1. išlaidas, susijusias su Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymu (transportavimo, pakavimo, tranzito, tikrinimo, draudimo, pristatytų nuomai Prekių surinkimo vietoje ir (arba) paleidimo ir (arba) šių darbų priežiūros išlaidas);
- 5.3.2. Susijusių darbų išlaidas, taip pat išlaidas, susijusias su darbo jėga bei Nuomininko konsultavimu visą Sutarties galiojimo laikotarpį;
- 5.3.3. apsirūpinimo įrankiais, reikalingas pristatytų nuomai Prekių surinkimui ir (arba) priežiūrai, išlaidas (jei taikoma);
- 5.3.4. Prekių garantinės priežiūros išlaidas, numatomas Sutartyje nurodytam laikotarpiui, įskaitant visas patirtas Nuomotojo išlaidas dėl garantinės priežiūros metu naudojamų medžiagų, transporto, personalo ir kt.;
- 5.3.5. visas su dokumentų, numatytų Techninėje specifikacijoje, rengimu, derinimu ir pateikimu susijusias išlaidas;
- 5.3.6. įsisteigimo Lietuvos Respublikoje išlaidas (jei tai reikalinga Prekių tiekimui užtikrinti), arba su laisvo prekių judėjimo teisės įgyvendinimu susijusias išlaidas (teisės pripažinimo dokumentų, patvirtinimų gavimo iš kompetentingų Lietuvos Respublikos institucijų ir (arba) profesinių bendrijų išlaidas ir kita);
- 5.3.7. šios Sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas, įskaitant išlaidas, susijusias su priverstiniu Sutarties vykdymu;
- 5.3.8. visas kitas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Prekių tiekimu, bei bet kokių darbų ar (ir) paslaugų, reikalingų Prekėms tiekti, kuriuos Nuomotojas, būdamas srities specialistu, turėjo ir galėjo numatyti, jei būtų buvęs pakankamai rūpestingas ir tinkamai atsižvelgęs į aplinkybę, kad Nuomininkas siekia, jog Nuomotojas Prekes tiektų, kartu atlikdamas ir Susijusius darbus, reikalingus ar (ir) numatytus Pirkimo dokumentuose, siekiant naudoti Prekes pagal jų tiesioginę paskirtį be papildomų išlaidų iš Nuomininko pusės;
- 5.3.9. kitas su Prekių tiekimu susijusias išlaidas.
- 5.4. PVM bus apskaičiuojamas ir sumokamas prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM tarifui, Sutartyje numatyta Prekių kaina (neįskaitant PVM) nesikeičia, o bendra Prekių kaina yra perskaičiuojama atitinkamai pasikeitusio PVM tarifo dydžiui. PVM tarifo pasikeitimo rizika priskiriama Pirkėjui.
- 5.5. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal Sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

## **6. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI**

- 6.1. Nuomininkas sumoka Nuomotojui už faktiškai pristatytas ir nuomotas Prekes per Sutarties SD 6 dalyje nustatytą terminą.
- 6.2. Nuomotojas, išrašydamas PVM sąskaitą faktūrą ar kito tipo priklausančią išrašyti sąskaitą ir Prekių perdavimo - priėmimo aktą, nurodo Sutarties datą ir numerį bei aiškiai detalizuoja (PVM sąskaitoje faktūroje, jos išklotinėje ar Prekių perdavimo - priėmimo akte), kokios konkrečios Prekės buvo pristatytos ir nuomos. Jeigu tai reikalinga pagal kitas šios Sutarties nuostatas, gali būti nurodomas ir investicinio projekto numeris.
- 6.3. Nuomotojas Sąskaitas turės pateikti naudodamasis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekiama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)) įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.
- 6.4. Jei Nuomotojui pagal šią Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Nuomininko už Prekių nuomą mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Taip pat Nuomininkas turi teisę priskaičiuotas netesybas išskačiuoti iš bet kokių Nuomotojui atliekamų mokėjimų teisės aktų nustatyta tvarka, pranešant Nuomotojui raštu (elektroniniu paštu, registruotu laišku, faksu ar kitomis priemonėmis) apie tokių netesybų įskaitymą.
- 6.5. Šalys susitaria taikyti tokią Nuomininko mokėjimų, atliekamų pagal šią Sutartį, įskaitymo tvarką:
- 6.5.1. Pirmąją eilę yra įskaitomi Nuomotojo reikalavimai, susiję su mokėjimo prievolių už pagal šią Sutartį patiektas Prekes įvykdymu;
- 6.5.2. Antrąją eilę yra įskaitomi Nuomotojo reikalavimai, susiję su netesybų arba nuostolių pagal šią Sutartį atlyginimu;
- 6.5.3. Trečiąją eilę yra įskaitomos kitos Nuomininko Nuomotojui mokėtinos sumos (jei tokių yra).
- 6.6. Jei mokėjimai pagal šią Sutartį yra tarptautiniai, taikoma SHA atsiskaitymų schema (mokančioji Šalis sumoka banko mokesčius už tarptautinį mokėjimo nurodymą, o užsienio bankų mokesčius sumoka mokėjamą priimanči Šalis).
- 6.7. Nuomininkas turi teisę sulaukyti apmokėjimą Nuomotojui, jei Nuomotojas laiku nevykdo įsipareigojimų pagal šią Sutartį.

## **7. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI**

- 7.1. Jei Pirkimo dokumentuose keliama kvalifikacijos reikalavimai Nuomotojo pasitelktam (-iems) specialistui (-ams), tai Nuomotojas privalo užtikrinti, kad lygiavertė Nuomotojo ir (ar) jo specialisto (-ų) kvalifikacija būtų užtikrinama visą Sutarties galiojimo laikotarpį.
- 7.2. Nuomotojas turi teisę pakeisti Pasiūlyme nurodytą Nuomotojo specialistą, kuriam buvo keliama kvalifikacijos reikalavimai Pirkimo dokumentuose tik esant visoms šioms sąlygoms: (i) Nuomotojas ne vėliau

kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki pageidaujamos specialisto pakeitimo datos (prašymo teikimo terminas gali būti trumpesnis tik planuojamo keisti specialisto ligos ar mirties atveju) pateikia Nuomininkui motyvuotą rašytinį prašymą pakeisti specialistą; (ii) prašyme Nuomotojas nurodo kitą specialistą, kurį siūlo vietoj keičiamo Pirkimo metu Pasiūlyme nurodyto specialisto; (iii) kartu su prašymu Nuomotojas pateikia visus dokumentus, pagrindžiančius naujo specialisto atitikimą Pirkimo dokumentuose įvardintai personalo kvalifikacijai; (iv) Nuomotojas gauna raštišką Nuomininko sutikimą pakeisti specialistą Nuomotojo nurodytu nauju specialistu. Atsakymą Nuomininkas įsipareigoja pateikti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo šio punkte nurodytų dokumentų gavimo iš Nuomotojo dienos. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria, kad Šalims įvykdžius visas šiame punkte nurodytas sąlygas atskiras susitarimas dėl Sutarties pakeitimo nebus sudaromas, o Šalių viena kitai pateikti šiame punkte nurodyti dokumentai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

7.3. Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, per Nuomininko nustatytą terminą privalo pateikti Nuomotojui pakankamus įrodymus, jog jis turi visus pagal teisės aktų reikalavimus būtinus Prekių nuomai Lietuvos Respublikoje leidimus, atestatus, licencijas ir (arba) kitus teisės aktų nustatytus reikalavimus atitinkančius dokumentus arba kitus dokumentus, Tiekėjo vidaus tvarkas, aprašus ir kitą dokumentaciją, kuri buvo nurodyta Pirkimo dokumentuose kaip privaloma.

## 8. PREKIŲ KOKYBĖ

8.1. Prekėms ir (ar) Prekių kokybei keliami reikalavimai apibrėžiami Sutarties SD 3 dalyje, Techninėje specifikacijoje bei Prekių kokybė, nuomą ar (ir) saugą reglamentuojančiuose teisės aktuose. Jei Techninėje specifikacijoje ar (ir) Sutarties SD nenumatyti konkretūs kokybės, nuomos, saugos reikalavimai, tai nuomojamų Prekių kokybė turi atitikti teisės aktų keliamus reikalavimus bei įprastai tokios rūšies Prekėms keliamus kokybės standartus, sąlygas.

8.2. Prekių garantinis terminas nustatomas Sutarties SD 3 dalyje ir pradedamas skaičiuoti nuo Prekių ar jų dalies, jeigu Prekės perduodamos nuomai dalimis, perdavimo Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis dienos, t. y. Prekių perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.

8.3. Jeigu Nuomininkas negali naudotis Prekėmis, kurioms yra nustatytas garantinis terminas, dėl nuo Nuomotojo priklausančių kliūčių, tai garantinis terminas neskačiuojamas tol, kol Nuomotojas tas kliūtis pašalina (kliūtims laikomi Prekių trūkumai). Tokiu atveju, Nuomotojas privalo pratęsti garantinį terminą tokiam laikui, kurį Nuomininkas negalėjo Prekių naudoti dėl prekių trūkumų.

8.4. Nuomotojas, pasirašydamas Sutartį, garantuoja, kad Nuomotojo Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis perduodamos Prekės yra naujos, nenaudotos, tinkamos naudoti pagal jų tikslinę paskirtį, be paslėptų Prekių trūkumų, dėl kurių Prekių nebūtų galima naudoti pagal jų tikslinę paskirtį arba dėl kurių sumažėtų Prekių naudingumas. Nuomotojas taip pat garantuoja, kad Prekės, tiekiamos pagal Sutartį, yra kokybiškos, neturi dizaino, medžiagų ar darbo defektų arba defektų, atsiradusių dėl kokių nors Nuomotojo veiksmų ar jų nebuvimo, taip pat galinčių atsirasti normaliai naudojant Prekes galutinėje Prekių paskirties vietoje esančiomis sąlygomis.

8.5. Preziumuojama, kad Nuomotojas materialiai atsako už visus Prekių trūkumus, paaiškęjusius Prekių perdavimo – priėmimo metu ar (ir) garantinio termino galiojimo metu, jeigu neįrodo, kad Prekių trūkumai atsirado po Prekių perdavimo Pirkėjui dėl to, kad Pirkėjas ar su juo susiję tretieji asmenys pažeidė Prekių naudojimo ar saugojimo taisykles.

8.6. Prekės turi būti tiekiamos gamintojo pakuotėje (netaikoma, jei Prekės pagal savo pobūdį nėra įpakuojamos, ir (ar) jei perkama ne visa pakuotė). Pakuotė turi atitikti atsparumo krovimo ir iškrovimo darbams taikomus reikalavimus, siekiant apsaugoti Prekes nuo meteorologinių veiksnių įtakos Prekių gabenimo ir sandėliavimo metu, užtikrinti Prekių išsaugojimą jas gabenant.

8.7. Jei Prekių trūkumai pastebimi Prekių perdavimo - priėmimo metu Nuomininkas turi teisę nepriimti Prekių. Apie pastebėtų Prekių trūkumus yra pažymima prekių perdavimo – priėmimo akte, nurodant priimto sprendimo motyvus. Prekių trūkumai šalinami Nuomotojo lėšomis Sutarties SD nustatytais terminais.

8.8. Jei Prekių trūkumai pastebimi po Prekių perdavimo – priėmimo akto pasirašymo, per Sutarties SD 3 dalyje nustatytą garantinį terminą, Nuomininkas raštu informuoja apie tai Nuomotoją, nurodydamas, kad Nuomotojas per Sutarties SD 3 dalyje nustatytą terminą nuo Nuomininko pranešimo apie trūkumų nustatymą išsiuntimo dienos privalo savo lėšomis ir lėšomis:

8.8.1. pašalinti trūkumus, arba

8.8.2. netinkamą Prekę(-es) pakeisti kita identiška, kokybiška, visiškai atitinkančia Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus Preke be jokių papildomų išlaidų Nuomininkui.

8.8.3. Nuomininkas taip pat turi teisę reikšti Nuomotojui ir kitus reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.334 straipsnyje.

8.9. Nuomotojas privalo per Sutarties SD 3 dalyje nustatytą terminą savo sąskaita pašalinti visus Prekių perdavimo - priėmimo metu ir (ar) garantinio laikotarpio metu pastebėtus Prekių trūkumus, kurie atsirado ne dėl Nuomininko, ne dėl trečiųjų asmenų kaltės (išskyrus su Nuomotoju susijusius trečiuosius asmenis ar (ir) Nuomotojo samdomus subtiekejus) ar ne dėl *force majeure* aplinkybių. Visus darbus ir (ar) paslaugas, susijusius su Prekių trūkumų pašalinimu ar Prekių keitimu, Nuomotojas atlieka savo sąskaitą, įskaitant Prekės keitimo, (iš)montavimo, remonto, diegimo, paleidimo, tiekimo ir kitus susijusius darbus ir (ar) paslaugas.

8.10. Nuomotojui per Sutarties SD 3 dalyje nustatytą terminą nepašalinus Prekių perdavimo – priėmimo metu ir (ar) garantinio termino galiojimo metu nustatytų Prekių trūkumų arba nepakeitus trūkumų turinčių Prekių kokybiškomis, Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, moka Nuomininkui Sutarties SD 3 dalyje nustatyto dydžio netesybas bei atlygina Nuomininko dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepadengia netesybos.

8.11. Nuomotojas per Sutarties SD 3 dalyje nustatytą terminą nepašalinus garantinio laikotarpio metu nustatytų Prekių trūkumų arba nepakeitus trūkumų turinčių Prekių kokybiškomis, ir kai dėl tokių trūkumų Prekės negali būti naudojamos pagal paskirtį, Nuomininkas turi teisę pašalinti trūkumus savo jėgomis arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis, o Nuomotojas tokiu atveju įsipareigoja per 10 (dešimt) kalendorinių dienų apmokėti Nuomininko patirtas trūkumų šalinimo išlaidas pagal Nuomininko pateiktą PVM sąskaitą faktūrą ar kitą lygiavertį dokumentą. Šalys susitaria, kad tokiu atveju minimaliomis Nuomininko išlaidomis bus laikoma suma lygi 20,00 eurų (dvidešimt eurų 00 euro ct) už kiekvieną nekokybišką Prekę (jei Sutarties SD nenustatyta kita suma kaip minimalus nuostolių atlyginimo dydis). Jei Nuomininkas gali objektyviai įrodyti, kad dėl nekokybiškos Prekės atsiradę nuostoliai viršija 20,00 eurų (dvidešimt eurų 00 euro ct) sumą (ar kitą Sutarties SD nustatytą minimalų nuostolių atlyginimo dydį), Nuomotojas privalo apmokėti visą pateiktą nuostolių sumą, išskyrus atvejus, kai Nuomotojas įrodo, kad Prekių trūkumai atsirado dėl Nuomininko netinkamo Prekių sandėliavimo ar eksploatavimo.

8.12. Tiekėjas atlygina pagal Pirkėjo pateiktą sąskaitą faktūrą Pirkėjo nuostolius, susijusius su Prekių kokybės (gedimų) nustatymu valstybės įgaliotose įstaigose, turinčiose teisę atlikti tokią paslaugą. Pirkėjas turi teisę be Tiekėjo išankstinio sutikimo atlikti tokią Prekių ekspertizę, jei Pirkėjui kilo pagrįstų abejonių dėl Prekių kokybės priėmimo perdavimo ar garantinio laikotarpio metu arba jei po Prekių perdavimo Pirkėjui paaiškėja Prekių paslėpti defektai, neatitikimai Sutarties ar teisės aktų reikalavimams ar Prekių (ar jų dalies) negalima naudoti pagal tiesioginę paskirtį dėl veikimo sutrikimų ar kitų trūkumų.

8.13. Kilus ginčui, Šalys gali skirti ekspertizę. Nepriklausomo eksperto samdymo išlaidas apmoka Tiekėjas.

8.14. Nuomotojas, tiekdamas Prekes ir (ar) atlikdamas su Prekių tiekimu susijusius darbus, užtikrina saugos darbą, priešgaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei kitų teisės aktų nustatytų reikalavimų, taikomų tiekiant Prekes, laikymąsi.

## 9. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

### 9.1. Nuomininkas įsipareigoja:

- 9.1.1. tinkamai ir sąžiningai vykdyti Sutartį;
- 9.1.2. Sutarties vykdymo metu bendradarbiauti su Nuomotoju, teikiant Sutarties vykdymui pagrįstai reikalingą informaciją, kurios pateikimo būtinybė iškilo Sutarties vykdymo metu;
- 9.1.3. priimti Šalių sutartu laiku pristatytas nuomas Prekes, jeigu jos atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus Prekėms;
- 9.1.4. Nuomotojui tinkamai įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, sumokėti Nuomotojui už Sutartyje nustatytą tvarką ir terminais pristatytų tinkamų Prekių nuomą pagal Sutarties SD 2 dalyje nustatytą nuomos kainą ir (ar) nuomos įkainius (jei nurodyti);
- 9.1.5. naudoti Prekes pagal Sutartį ir jų tikslinę paskirtį;
- 9.1.6. nekeisti Prekių formos ir paskirties;
- 9.1.7. nesubnuomoti Prekių negavus raštiško Nuomotojo sutikimo;
- 9.1.8. tyčiaisiais veiksmais nebloginti Prekių kokybės;
- 9.1.9. pasibaigus ar nutraukus Sutartį, grąžinti Nuomotojui Prekes tokios būklės ir komplektacijos (įskaitant Prekių pakuotę), kokios jos buvo perduotos, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą;
- 9.1.10. atlyginti Nuomotojui dėl Prekių pabloginimo atsiradusius nuostolius, išskyrus tuos atvejus, kai Prekių kokybė pablogėjo ne dėl Nuomininko kaltės;
- 9.1.11. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

### 9.2. Nuomotojas įsipareigoja:

- 9.2.1. tinkamai ir sąžiningai vykdyti Sutartį;
- 9.2.2. nustatytu terminu į Nuomininko nurodytą vietą pristatyti nuomotinas Prekes, atitinkančias Sutartyje nustatytus reikalavimus. Savo sąskaita iškrauti Prekes, atlikti susijusius darbus, jei Sutarties SD nenurodyta kitaip;
- 9.2.3. užtikrinti, kad Prekės visą Sutarties laikotarpį bus tinkamos naudoti pagal jų tikslinę paskirtį, kuriai jos išnuomotas;
- 9.2.4. daryti Prekių einamąjį (jei tai buvo nurodyta Pirkimo sąlygose) ir kapitalinį remontą;
- 9.2.5. pasirūpinti įranga ir darbo jėga, reikalinga tinkamam Sutarties vykdymui;
- 9.2.6. prisiimti Prekių atsitiktinio žuvimo ar sugedimo riziką iki Prekių pristatymo vietos, taip pat Prekių sugadinimo riziką iškrovimo metu iš Nuomotojo transporto Nuomotojui nurodytoje Prekių pristatymo vietoje, jeigu pagal Sutarties nuostatas Nuomotojas atsakingas už Prekių iškrovimą pristatymo vietoje;

- 9.2.7. kartu su Prekėmis pateikti Nuomininkui visą būtiną dokumentaciją Pirkimo dokumentuose nurodyta kalba, įskaitant Prekių naudojimo ir priežiūros instrukcijas, bei konsultuoti Nuomininką kitais, su Nuomotojo sutartiniais įsipareigojimais susijusiais, klausimais;
- 9.2.8. Sąskaitas pateikti naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)) Įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;
- 9.2.9. nedelsiant raštu informuoti Nuomininką apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Nuomotojui pateikti Prekes Sutartyje nustatytais terminais bei tvarka;
- 9.2.10. užtikrinti saugos darbe, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei kitų teisės aktų nustatytų reikalavimų, taikomų tiekiant Prekes, laikymąsi (jei taikoma);
- 9.2.11. atsižvelgti į Sutarties vykdymo metu Nuomininko pateiktas pastabas, papildomą informaciją, jei jos bus teikiamos;
- 9.2.12. pasibaigus ar nutraukus Sutartį, su Nuomininku iš anksto suderintu laiku ir tvarka, pasiimti grąžinamas Prekes iš Nuomininko nurodytos vietos, naudojant savo darbo jėgą, įrangą ir išteklius;
- 9.2.13. savo sąskaita apsaugoti Nuomininką nuo bet kokių pretenzijų, ieškinių ar nuostolių, atsirandančių dėl Nuomotojo veiksmų ar neveikimo ir (ar) aplaidumo, vykdant Sutartį, bei atlyginti dėl savo kaltų veiksmų padarytą žalą tretiesiems asmenims bei jų patirtus nuostolius, įskaitant dėl bet kokių teisės aktų pažeidimo, neteisėto patentų, prekių ženklų, kitų intelektualinės nuosavybės objektų panaudojimo ar bet kokių asmenų teisių pažeidimo;
- 9.2.14. laikytis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso bei kitų su Nuomotojo sutartinių įsipareigojimų vykdymu susijusių Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad Nuomotojo darbuotojai bei atstovai jų laikytųsi. Nuomotojas garantuoja Nuomininkui ir/ar tretiesiems asmenims nuostolių atlyginimą, jei Nuomotojas ar su Nuomotoju susiję tretieji asmenys nesilaikytų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to Pirkėjui ir/ar tretiesiems asmenims būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;
- 9.2.15. užtikrinti iš Nuomininko Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Pasibaigus sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminui, Nuomininkui paprašius raštu, grąžinti visus iš Nuomininko gautus, Sutartčiai vykdyti reikalingus dokumentus;
- 9.2.16. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 9.3. **Nuomininkas turi teisę:**
- 9.4. gavus Nuomotojo raštišką sutikimą, atlikti Prekių pagerinimus;
- 9.4.1. į tinkamą, sąžiningą Nuomotojo sutartinių įsipareigojimų vykdymą visą Sutarties galiojimo laikotarpį bei netesybą, nuostolių atlyginimą, jei Nuomotojas nesilaiko sutartinių įsipareigojimų ar (ir) pažeidžia teisės aktų reikalavimus;
- 9.4.2. be atskiro pranešimo atlikti bet kokius patikrinimus, kurie Nuomininkui atrodo reikalingi, kilus įtarimui, kad Nuomotojas nesugebės laiku pateikti Prekių ar Prekės teikiamos nekokybiškai, neprofesionaliai;
- 9.4.3. raštu pateikto ir motyvuoto prašymo pagrindu reikalauti Nuomotojo darbuotojo pakeitimo, jei mano, kad šis asmuo nėra stropus ar netinkamai vykdo pareigas;
- 9.4.4. teikti pastabas, susijusias su Nuomotojo perduodamomis Nuomininkui Prekėmis, į kurias Nuomotojas turi atsižvelgti.
- 9.5. **Nuomotojas turi teisę:**
- 9.5.1. pasilikti dėl išsinuomotų Prekių gaunamas pajamas (už maisto produktus ir vaisvandenių) ir kitą naudą;
- 9.5.2. gauti Sutartyje nurodyto dydžio užmokestį už laiku, tinkamai ir kokybiškai Nuomininkui pateiktas Prekes;
- 9.5.3. prašyti, kad Nuomininkas pateiktų su tinkamu Sutarties vykdymu susijusią informaciją ar dokumentus, kurių pateikimo būtinybė atsirado Sutarties vykdymo metu;
- 9.5.4. reikalauti, kad Nuomininkas priimtų perduodamas Prekes, atitinkančias Pirkimo dokumentų, Sutarties ir Prekių tiekimui taikomų teisės aktų reikalavimus bei pasirašytų Prekių perdavimo – priėmimo aktą;
- 9.5.5. reikalauti, kad Nuomininkui tinkamai ir laiku vykdytų kitus sutartinius įsipareigojimus.
- 9.6. Kiti Nuomininko ir Nuomotojo įsipareigojimai, teisės ir pareigos, apibrėžiami galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir Sutarties SD (jei apibrėžiami).

## 10. PREKIŲ PRISTATYMO TERMINAI IR PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

- 10.1. Prekių pristatymo terminai ir papildoma tvarka nurodyta Sutarties SD 5 dalyje.
- 10.2. Prekės pristatomos pagal Nuomininko Nuomotojui teikiamus atskirus Užsakymus, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip.
- 10.3. Laikoma, kad Nuomotojas gavo Užsakymą po 24 valandų nuo jo išsiuntimo Nuomotojui elektroniniu paštu, nurodytu Sutarties SD, jei Sutarties SD nenumatyta kitoks terminas. Jei Užsakymas siunčiamas registruotu paštu, tai Užsakymo gavimo diena bus laikoma Užsakymo pristatymo Nuomotojui diena, bet ne vėliau kaip po 5 (penkių) darbo dienų nuo Užsakymo išsiuntimo paštu dienos.

- 10.4. **Nuomotojas**, įvykdęs Sutartyje numatytus įsipareigojimus, susijusius su tinkamos kokybės Prekių pristatymu į Prekių pristatymo vietą ir su Prekių tiekimu bei Susijusių darbų įvykdymu (jei kitaip nenumatyta Sutarties SD), turi kreiptis į Nuomininką raštu dėl Prekių perdavimo - priėmimo akto pasirašymo.
- 10.5. Prekių perdavimo - priėmimo aktas turi būti surašytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kuriuos pasirašo abiejų Šalių įgalioti asmenys, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip. Teisė laikinai valdyti ir naudoti Prekes Nuomininkui pereina nuo Prekių perdavimo - priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 10.6. Jei kitaip nenumatyta Sutarties SD 5 dalyje, Nuomininkas turi ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Nuomotojo raštiško kreipimosi pasirašyti Prekių perdavimo - priėmimo aktą, jei Prekių kokybė atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus.
- 10.7. Nuomotojas Prekių perdavimo - priėmimo metu atiduoda Nuomininkui laikinai valdyti ir naudoti visus brėžinius, instrukcijas ir kitus duomenis bei dokumentus, nurodytus Sutarties SD 5 dalyje (jei taikoma), kuriuose detalai aprašyta, kaip naudoti, prižiūrėti, reguliuoti ir taisyti Sutartyje numatytas Prekes ar jų dalis. Kol Nuomininkui nepateikiamos Prekių naudojimo ir priežiūros instrukcijos ir (ar) kita Pirkimo dokumentuose numatyta informacija (jei taikoma), laikoma, kad Nuomotojo sutartiniai įsipareigojimai neįvykdyti ir Prekės nepristatytos.
- 10.8. Prekių pristatymo išlaidas iki pristatymo vietos, įskaitant iškrovimo ir Susijusius darbus, apmoka Nuomotojas, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip.
- 10.9. Prekių atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika iki Prekių pristatymo vietos tenka Nuomotojui. Prekių sugadinimo rizika iškrovimo ir (ar) atliekant Susijusius darbus (jei atlieka Nuomotojas ar su juo susiję tretieji asmenys) tenka Nuomotojui, išskyrus atvejus, jei Sutarties SD nurodyta kitaip.
- 10.10. Nesibaigus Sutartyje nustatytam Prekių pristatymo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu, Prekių pristatymo terminai gali būti pratęsti, jeigu Nuomotojas, likus ne mažiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki termino pabaigos (jei Prekių pristatymo terminas trumpesnis nei 10 kalendorinių dienų, tokiu atveju Nuomotojas kreipiasi ne vėliau kaip likus 1 (vienai) darbo dienai iki termino pabaigos), pateikia Nuomininkui argumentuotą prašymą pratęsti Prekių pristatymo terminą ir jame nurodytos aplinkybės yra susijusios bent su viena iš šių aplinkybių:
- 10.10.1. Nuomininko pateikiami papildomi nurodymai Nuomotojui turi įtakos Nuomotojo Prekių pristatymo terminams;
- 10.10.2. valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Nuomininkui ir (arba) Nuomininko samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Nuomotojui laiku įvykdyti įsipareigojimus;
- 10.10.3. vykdant Sutartį, paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (nenumatytas Nuomininko pateikto Užsakymo keitimas, trečiųjų asmenų, priskirtinų Nuomininkui, veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, Nuomininkui paaiškėja naujos aplinkybės, kurioms esant būtina peržiūrėti Užsakymo kiekį ar pristatymo sąlygas ir pan.).
- 10.11. Nuomotojo kontrahento sutartinių įsipareigojimų nevykdymas nėra laikomas svarbia aplinkybe, kurios pagrindu būtų galima pratęsti/pakeisti Prekių pristatymo terminą.
- 10.12. Šalys įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti viena kitą apie Sutarties BD 10.10. punkte nurodytų aplinkybių atsiradimą.
- 10.13. Sutartyje nustatytas Prekių pristatymo terminas, vadovaujantis Sutarties BD 10.10. punktu, gali būti pratęsiamas tik tam laikotarpiui, kurį Rangovas gali įrodyti pateikęs objektyvius įrodymus (nuotraukos, prašymai, valstybės institucijų patvirtinimai ar kt.).
- 10.14. Sutartyje nustatytas Prekių pristatymo terminas pratęsiamas ne ilgesniam kaip 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminui. Jeigu nesibaigus termino pratęsimo laikotarpiui paaiškėja, kad aplinkybės neišnyko ar atsirado kitų aplinkybių, nurodytų Sutarties BD 10.10. punkte, rašytiniu Šalių susitarimu, Nuomotojui pateikus prašymą su pagrindimu, Prekių pristatymo terminas gali būti pratęsiamas dar 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminui. Pratęsimų skaičius neribojamas, tačiau bendras Sutarties galiojimo laikotarpis negali būti ilgesnis kaip 3 (treji) metai.
- 10.15. Nuomininkas, gavęs argumentuotą Nuomotojo prašymą, kuriame aiškiai nurodomos ir objektyviai pagrindžiamos Prekių pristatymo terminų pažeidimo (vėlavimo) priežastys, susijusios su bent viena iš Sutarties BD 10.10. punkte išvardintų aplinkybių, pagrįstų faktiniais įrodymais, turi teisę nereikalauti Nuomotojo mokėti netesybų šių aplinkybių egzistavimo laikotarpiu, tačiau tik tuo atveju, jei Prekių pristatymo terminas nebuvo pratęstas laiku dėl Nuomotojo aplaidumo ar neveikimo.

## **11. NUOMOTOJO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBTIEKIMAS), JUNGTINĖ VEIKLA**

- 11.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Nuomotojas pasitelkia šios Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Nuomotoju, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Nuomotojo vardu. Šių asmenų veiksmai, vykdant Sutartį, Nuomotojui sukelia tokias pačias pasekmes ir atsakomybę, kaip jo paties veiksmai.
- 11.2. Subtiekimas nesukuria sutartinių santykių tarp Nuomininko ir Subtiekėjo (išskyrus Sutarties BD 11.10. punkte nurodytą tiesioginį atsiskaitymą). Nuomotojas atsako už savo Subtiekėjų veiksmus ar neveikimą.



Nuomininko sutikimas, kad sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiamas Subtiekęjas, neatleidžia Nuomotojo nuo jokių jo įsipareigojimų pagal Sutartį.

11.3. Nuomotojas Sutarčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subtiekęjus, kurie numatyti Nuomotojo Pasiūlyme ar (ir) tuos Subtiekęjus, apie kuriuos Nuomotojas Nuomininkui pranešė iki Sutarties vykdymo pradžios ar (ir) tuos Subtiekęjus, kuriuos Nuomotojas sutartiniams įsipareigojimams vykdyti pasitelks Sutarties galiojimo metu. Nuomotojas neturi teisės pasitelkti Subtiekęju, jei savo Pasiūlyme nenurodė, kad ketina tai daryti. Subtiekęjo keitimas ar (ir) naujo Subtiekęjo pasitelkimas galimas tai sutartinių įsipareigojimų daliai, kurią Nuomotojas Pasiūlyme numatė jiems perduoti, ir, kuri nurodyta Sutarties SD.

11.4. Subtiekęjų keitimas ar naujų Subtiekęjų pasitelkimas galimas tik tuomet, kai Nuomotojas Nuomininkui pateikia prašymą dėl Subtiekęjo, kuris nurodytas Sutartyje, keitimo ar naujo Subtiekęjo pasitelkimo, naujo Subtiekęjo atitiktą Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams pagrindžiančius dokumentus (jei Pirkimo dokumentuose Subtiekęjams pagal prisiimtą sutartinių įsipareigojimų dalį buvo keliami kvalifikaciniai reikalavimai) bei gauna raštišką Nuomininko sutikimą dėl pasirinkto Subtiekęjo pakeitimo ar naujo Subtiekęjo pasitelkimo. Kartu su nurodytais dokumentais, Nuomotojas Nuomininkui taip pat turi pateikti rašytinio pranešimo, pateikto Subtiekęjui, nurodytam Sutartyje, kuriuo jis informuojamas apie jo pakeitimo faktą ir numatomą pakeitimo datą, kopiją. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria, kad Šalims įvykdžius visas šiame punkte nurodytas sąlygas atskiras susitarimas dėl Sutarties pakeitimo nebus sudaromas, o Šalių viena kitai pateikti šiame punkte nurodyti dokumentai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

11.5. Tuo atveju, kai Nuomotojo norimas pasitelkti Subtiekęjas neatitinka Pirkimo dokumentuose Subtiekęjams keltų kvalifikacinių reikalavimų, Nuomotojas įsipareigoja pakeisti kvalifikacinių reikalavimų neatitinkantį Subtiekęją kitu per 5 (penkias) darbo dienas nuo Nuomininko pranešimo apie Subtiekęjo neatitikimą kvalifikaciniais reikalavimams gavimo dienos.

11.6. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Sutartį vykdytys Subtiekęjai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, būtinas tinkamam Sutarties vykdymui. Už Subtiekęjų atliekamų sutartinių įsipareigojimų kokybę, saugos, tiekimo ir (ar) kitų pagal Sutarties pobūdį nustatytų reikalavimų laikymąsi Nuomininkui atsako Nuomotojas.

11.7. Jei Nuomotojas pakeičia esamą arba pasitelkia (pasamdo, įdarbina, leidžia atlikti dalį sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį ar kita) naują Subtiekęją, negavęs Nuomininko raštiško sutikimo, vadovaujantis Sutarties BD 11.4. punktu arba sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį vykdo Subtiekęjai, kurių kvalifikacija neatitinka Pirkimo dokumentuose ar (ir) teisės aktuose nustatytų tokio pobūdžio veiklai keliamų kvalifikacijos reikalavimų, Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, privalo sumokėti Sutarties BD 17.5. numatytą baudą.

11.8. Atsiradus poreikiui keisti jungtinės veiklos sutartyje nurodytus partnerius kitais, privalo būti įvykdytos visos žemiau nurodytos sąlygos:

11.8.1. Nuomotojas Nuomininkui pateikia šiuos dokumentus:

11.8.1.1. pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio prašymą dėl jungtinės veiklos partnerio keitimo;

11.8.1.2. pasitraukiančio jungtinės veiklos partnerio prašymą pasitraukti iš jungtinės veiklos sutarties partnerių ir perduoti visus įsipareigojimus pagal jungtinės veiklos sutartį naujam ir (ar) pasiliekančiam jungtinės veiklos partneriui;

11.8.1.3. naujo ir (ar) pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio raštišką sutikimą pakeisti pasitraukiantį jungtinės veiklos partnerį bei prisiimti visus pasitraukiančio jungtinės veiklos partnerio įsipareigojimus pagal jungtinės veiklos sutartį bei naujo ir (ar) pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio kvalifikaciją pagrindžiantys dokumentus (jei taikoma).

11.8.2. Nuomotojas pateikia Nuomininkui naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo kopiją, kurioje pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio įsipareigojimai išliks tokie patys kaip ir ankstesnėje jungtinės veiklos sutartyje, o naujasis ir (ar) pasiliekančias jungtinės veiklos partneris perims visus pasitraukiančio jungtinės veiklos partnerio įsipareigojimus pagal ankstesnę jungtinės veiklos sutartį.

11.8.3. Galutinio sprendimo teisė dėl jungtinės veiklos partnerio keitimo priklauso Nuomininkui. Jei Nuomininkas pritaria keitimui, jungtinės veiklos partnerio keitimas įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu.

11.9. Nuomotojas neturi teisės pasitelkti šios Sutarties vykdymui Nuomininko darbuotojų, taip pat bet kokiais kitais pagrindais pasitelkti Nuomininko darbuotojų Sutarties vykdymui.

11.10. Tuo atveju, kai Pirkimo dokumentuose numatyta tiesioginio Nuomininko atsiskaitymo su Subtiekęjais galimybė, Subtiekęjui išreiškus norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, tarp Nuomininko, Nuomotojo bei Subtiekęjo, vadovaujantis Įstatymo nuostatomis, sudaroma trišalė sutartis.

11.11. Šio skyriaus nuostatų nesilaikymas yra laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

## **12. NAUDOJIMAS, TIEKIMAS ARBA RANGA**

12.1. Jei Prekių pristatymo metu Nuomotojas privalo paimti tam tikrus Nuomininko daiktus ir, pristatęs Prekes, juos gražinti Nuomininkui, arba Prekių tiekimo tikslu Nuomininkas suteikia Nuomotojui bet kokius Nuomininkui priklausančius kilnojamuosius daiktus, nepažeidžiant kitų Sutarties nuostatų, taikomos tokios taisyklės:

12.1.1. Tokius daiktus Nuomininkas perduoda Nuomotojui EXW sąlygomis pagal INCOTERMS 2010 raštu nurodytoje vietoje;



- 12.1.2. Sutartyje arba kitaip raštu nustatytais terminais Nuomotojas grąžina Nuomininkui perduotus daiktus DDP sąlygomis pagal INCOTERMS 2010 į raštu nurodytą pristatymo vietą;
- 12.1.3. Toks Nuomininko daiktų perdavimas Nuomotojui nesuteikia Nuomotojui jokių valdymo teisių į šiuos daiktus, išskyrus tas, kurios yra būtinos Nuomotojo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui.
- 12.2. Jei Sutarties dokumentai nustato, kad, pristatydamas Prekes, Nuomotojas kartu privalo Nuomininkui teikti tam tikras paslaugas ir (arba) Nuomininko naudai atlikti tam tikrus darbus, tokiam paslaugų teikimui ar darbų atlikimui (įskaitant pranešimų dėl kokybės pateikimo terminus ir tvarką) *mutatis mutandis* taikomos visos šios Sutarties nuostatos, nustatančios Prekių tiekimo tvarką.
- 12.3. Nepažeidžiant šios Sutarties BD10 skyriaus nuostatų, Prekių pristatymui pagal šią Sutartį taip pat taikomos tokios specialiosios taisyklės:
- 12.3.1. Visos Nuomininkui perduodamos laikinai valdyti ir naudoti Prekės turi būti pristatomos DDP sąlygomis pagal INCOTERMS 2010, įskaitant Prekių iškrovimo ir Susijusių darbų išlaidas. Prekių pristatymo adresas nurodytas Sutarties SD 5 dalyje;
- 12.3.2. Jei Prekės Nuomininkui yra perduodamos tiesioginiam naudojimui, o ne sunaudojamos Prekių tiekimo rezultatui pasiekti, taikomos priėmimo – perdavimo ir pretenzijų dėl Prekių gabenimo metu atsiradusių defektų pateikimo procedūros, nustatytos Ženevos tarptautinio krovinių vežimo keliais (CMR) konvencijoje.
- 12.4. Nepažeidžiant Sutarties BD 10 skyriaus nuostatų, darbų atlikimui pagal šią Sutartį taikomos tokios specialiosios taisyklės:
- 12.4.1. Nuomotojas statybos tyrinėjimo, projektavimo, statybos rangos darbus atlieka pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus ir (arba, jei taikoma) pagal Nuomininko pateiktos projektavimo užduoties, techninio projekto reikalavimus ir (arba, jei taikoma) Nuomininko paskirto projekto vadovo, techninio priežiūrėtojo ar inžinieriaus nurodymus;
- 12.4.2. Jei pagal šią Sutartį vykdomi kitokio pobūdžio darbai, jų vykdymo tvarkai taip pat taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatos, reglamentuojančios tokių darbų vykdymo tvarką.
- 12.4.3.

### 13. PREKIŲ GRAŽINIMAS

- 13.1. Pasibaigus Sutarties galiojimui ar ją nutraukus, Nuomininkas privalo Nuomotojui grąžinti Prekes tokios pačios būklės ir komplektacijos, kokios jos buvo perduotos Nuomininkui, išskyrus normalų nusidėvėjimą.
- 13.2. Pasibaigus Sutarties galiojimo terminui ar ją nutraukus, Nuomininkas per Sutarties SD 7 dalyje nurodytą terminą raštu informuoja Nuomotoją apie grąžintinų Prekių kiekį, jų saugojimo vietą, iš kurios Nuomotojas privalo naudodamasis savo transportu, įranga ir darbo jėga pasiimti grąžinamas Prekes. Nuomotojas grąžinamas Prekes privalo pasiimti per Sutarties SD nurodytą terminą.
- 13.3. Nuomininkui vėluojant grąžinti Prekes Nuomotojui, Nuomininkas, Nuomotojo reikalavimu, moka Nuomotojui Sutarties SD 7 dalyje nurodyto dydžio netesybas ir atlygina Nuomotojui dėl to patirtus tiesioginius nuostolius.
- 13.4. Pareiga saugoti Prekes, jų atsitiktinio žuvimo ar praradimo rizika laikotarpiu nuo Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo iki Sutarties BD 13.2 punkte nurodyto termino pabaigos tenka Nuomininkui.
- 13.5. Pasibaigus Sutarties BD 13.2 punkte nurodytam terminui, Prekių atsitiktinio žuvimo ar praradimo rizika tenka Nuomotojui.
- 13.6. Nuomotojui vėluojant atsiimti grąžinamas Prekes ne dėl Nuomininko kaltės, Nuomotojas, Nuomininko reikalavimu, moka Nuomininkui Sutarties SD nurodyto dydžio netesybas ir atlygina Nuomininko patirtas Prekių saugojimo išlaidas.
- 13.7. Prekių grąžinimas įforminamas Šalims pasirašant Prekių perdavimo – priėmimo aktą.

### 14. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

- 14.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykstant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Nuomininko nuosavybė, pereinanti Nuomininkui nuo Prekių perdavimo – priėmimo momento be jokių apribojimų, kurią Nuomininkas gali naudoti, publikuoti, perleisti ar perduoti be atskiros Nuomotojo sutikimo tretiesiems asmenims, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip ar intelektinės nuosavybės teisės negali būti perduodamos nuosavybės teise dėl Prekių pobūdžio ar (ir) Prekių gamintojo išimtinių teisių, patentų ir pan.
- 14.2. Bet kokie su Sutartimi susiję dokumentai, išskyrus pačią Sutartį, yra Nuomininko nuosavybė ir, Nuomotojui baigus vykdyti savo įsipareigojimus, Nuomininko reikalavimu turi būti grąžinti (kartu su visomis jų kopijomis) Nuomininkui.
- 14.3. Šios Sutarties tekstas, išskyrus Nuomotojo vienašališkai sudarytus dokumentus ir duomenis, identifikuojančius Nuomotoją, yra Nuomininko autorinis kūrinys. Šios Sutarties sudarymo ir vykdymo procedūros yra Nuomininko geroji praktika. Nuomotojui suteikiama tik neišimtinė, terminuota teisė naudotis Sutarties tekstu tik šios Sutarties vykdymo tikslais. Bet koks kitoks šios Sutarties teksto ir (arba) patirties, įgytos Nuomininkui taikant Sutarties sudarymo ir vykdymo procedūras, naudojimas Nuomotojo veikloje galimas tik gavus tam išankstinį rašytinį Nuomininko sutikimą.

14.4. Nuomotojas garantuoja nuostolių ir/ar žalos atlyginimą Nuomininkui (įskaitant bylinėjimosi išlaidas) dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių pažeidimo ar įtariamo jų pažeidimo (įskaitant gynybą įtariamo pažeidimo atveju), išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas (įtariamas pažeidimas) atsiranda dėl Nuomininko kaltės.

14.5. Nuomotojas nedelsdamas praneša Nuomininkui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokios su Sutartimi susijusios intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

## 15. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

15.1. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei nedidelėmis ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

15.2. Už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatyta tvarka. Nuostolių atlyginimas ir netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo Sutarties nuostatų tinkamo vykdymo.

15.3. Nuomininkui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą Netesybos taikomos nuo Sutartyje nurodytų sumų be PVM.

15.4. Sutarties pagrindu Šalies privalomos mokėti netesybos turi būti sumokėtos per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo joms apmokėti išrašytos sąskaitos – faktūros ar kito dokumento, kuriame pateikiamas reikalavimas sumokėti netesybas, gavimo dienos.

15.5. Jei Nuomotojas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį, jis pažeidžia Sutartį. Nuomotojui pažeidus Sutartį, Nuomininkas turi teisę naudotis bet kokiais teisėtais savo teisių gynimo būdais, įskaitant, bet neapsiribojant:

15.5.1. reikalauti tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

15.5.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

15.5.3. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu, jei toks reikalavimas buvo Pirkimo sąlygose;

15.5.4. reikalauti sumokėti Sutarties SD nustatytą dydžio netesybas ir atlyginti nuostolius;

15.5.5. nutraukti Sutartį Sutarties BD 18.4. punkto nustatyta tvarka.

15.6. Nuomininkas, nesant apmokėjimo sulaikymo pagrindų, nesumokėjęs Nuomotojui už Prekes per Sutarties SD 6 dalyje nurodytą terminą, Nuomotojui pareikalavus, moka 0,05 procento nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Sulaikymo pagrindų laikomas Nuomotojo sutartinių įsipareigojimų pažeidimas.

## 16. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBES

16.1. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jei Sutartis nevykdoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*), t. y. aplinkybių, kurių ta Šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą Sutarties Šalys nedelsiant faksu, o po to ir raštu, privalo informuoti viena kitą. Šalis, nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindų.

16.2. Esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms Šalys atleidžiamos nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip 2 (dviem) mėnesiams.

16.3. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 2 (du) mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, apie tai įspėjusi raštu kitą Šalį prieš 5 (penkis) kalendorines dienas.

16.4. Nutraukus Sutartį, Šalys privalo ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties nutraukimo dienos atsiskaityti viena su kita ir įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.

## 17. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

17.1. Šios dalies nuostatos taikomos tuomet, jei Sutarties SD numatyta, kad tinkamam Sutarties įvykdymui užtikrinti Nuomotojas turi pateikti Sutarties garantą.

17.2. Nuomotojas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Nuomininkui Sutarties SD nurodyto dydžio Sutarties garantą bei visus jį lydinčius dokumentus (originalus), kuris turi galioti visą Sutarties galiojimo terminą. Tuo atveju, jei Sutarties galiojimo laikotarpiu gali pasibaigti Sutarties garanto galiojimo terminas, Nuomotojas privalo Nuomininkui ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki garanto galiojimo pabaigos pateikti naują Sutarties garantą arba pratęsti esamą ne trumpesniam kaip 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui. Visais atvejais Sutarties garantas turi galioti nepertraukiamai visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

- 17.3. Tais atvejais, kai likus ne trumpiau nei 2 (dviem) darbo dienoms iki Sutarties garanto galiojimo termino pasibaigimo Nuomotojas vis dar nepateikia naujo arba nepratęsio esamo Sutarties garanto Sutarties BD 16.2. punkte nurodytam terminui, Nuomininkas pasilieka teisę pasinaudoti galiojančiu Sutarties garantu.
- 17.4. Sutarties garantas, jeigu kitaip nenumatyta Sutarties SD, turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta.
- 17.5. Sutartis, jei kitaip nenumatyta Sutarties SD, turi būti užtikrinama pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles banko išduota besąlygine neatšaukiama garantija arba draudimo bendrovių besąlyginiu ir neatšaukiamu laidavimo draudimo raštu pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles.
- 17.6. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimui yra pateikiama banko garantija, Sutartis turi būti užtikrinama Lietuvos Respublikoje ar kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje ar Europos Ekonominės Erdvės valstybėje registruoto banko, arba kito tarptautinio banko, turinčio ne žemesnį nei A- (A minus) pagal „Fitch Ratings“ agentūrą (arba „Standard&Poor's“ arba „Moody's“ reitingo agentūrų atitikmenį) ilgalaikio skolinimosi reitingą, pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles išduota besąlygine neatšaukiama garantija. Reitingą turi atitikti bankas, kuris išdavė garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai jis priklauso.
- 17.7. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimui yra pateikiamas draudimo bendrovės raštas, toks raštas turi būti išduotas draudimo bendrovės, kuriai suteiktas tarptautinės reitingų agentūros patvirtintas investicinio lygio reitingas yra ne mažesnis už vieną iš išvardytų: BBB pagal agentūros „Standard&Poor's“; BBB pagal agentūros „Fitch IBCA“; Baa2 pagal agentūros „Moody's“; B++ agentūros „A.M. Best“. Jeigu draudimo įmonė nėra reitinguota, tai ji bus laikoma priimtina tuo atveju, kai aukščiau minėti reitingai yra suteikti draudimo įmonės pagrindiniam akcininkui, kuriam priklauso ne mažiau kaip 50 proc. draudimo įmonės akcijų.
- 17.8. Sutarties garante turi būti nurodyta, kad Sutarties garanto davėjas besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Nuomininkui ne didesnę nei Sutarties garante nurodytą sumą per 7 (septynias) darbo dienas nuo pirmo raštiško Nuomininko pranešimo Sutarties garanto davėjui apie Nuomotojo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Sutarties garanto davėjas neturi teisės reikalauti, kad Nuomininkas pagrįstų savo reikalavimą. Nuomininkas pranešime Sutarties garanto davėjui nurodys, kad Sutarties garanto suma jam priklauso dėl to, kad Nuomotojas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį. Nuomininkas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Nuomotojas, pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Sutarties garantą patvirtina, kad Sutarties garanto suma laikytina minimaliais neįrodinėjamais Nuomininko nuostoliais.
- 17.9. Nuomotojas per Sutarties BD 16.2. punkte nurodytą terminą nepateikus Sutarties garanto, Nuomininkas turi teisę vienašališkai be išankstinio įspėjimo termino nutraukti šią Sutartį, neatlygindamas Nuomotojui jo patirtų nuostolių dėl vienašališko Sutarties nutraukimo. Jei pagal Sutarties SD nuostatas Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai Nuomotojas pateikia Nuomininkui Sutarties garantą, ši Sutarties nuostata dėl Sutarties nutraukimo netaikoma ir laikoma, kad Nuomotojas atsisakė sudaryti Sutartį.
- 17.10. Nuomininkas grąžina Nuomotojui Sutarties garantą (jei buvo pateiktas popierinis originalas) ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Nuomotojo šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo dienos ir Nuomotojo prašymo gavimo.

## **18. SUTARTIES GALIOJIMAS, NUTRAUKIMAS IR JOS KEITIMAS**

- 18.1. Sutarties įsigaliojimo momentas ir jos galiojimo terminas nurodytas Sutarties SD.
- 18.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių sutarimu.
- 18.3. Nuomininkas bet kuriuo metu turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti Sutartį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu (faksu ar elektroniniu paštu) pranešęs apie tai Nuomotojui, sumokėjęs už iki Sutarties nutraukimo dienos faktiškai pristatytas, kokybiškas Prekes.
- 18.4. Nuomininkas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, prieš 5 (penkias) kalendorines dienas raštu apie tai įspėjęs Nuomotoją, nutraukti Sutartį, jeigu Nuomotojas iš esmės pažeidė Sutartį. Nuomotojo padarytas Sutarties pažeidimas laikomas esminiu, jeigu:
- 18.4.1. Prekės perdavimo – priėmimo metu neatitinka Sutartyje numatytų reikalavimų ir Nuomotojas vėluoja ištaisyti Prekių trūkumus ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties SD numatyto trūkumų šalinimo termino pabaigos;
- 18.4.2. Prekių garantinio aptarnavimo metu paaiškėja Prekių trūkumai ir Nuomotojas vėluoja panaikinti Prekių trūkumus daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties SD numatyto trūkumų šalinimo termino pabaigos;
- 18.4.3. Jei Prekių trūkumai pasireiškia daugiau nei 30 procentų pristatyto Prekių kiekio nuo Užsakymo ar Sutartyje numatyto kiekio;
- 18.4.4. Nuomotojas daugiau kaip du kartus iš eilės praleido Prekių pristatymo terminą, jei Prekių pristatymas nuomai yra tęstinio pobūdžio;;
- 18.4.5. Nuomotojas nesilaiko Sutarties SD 5 dalyje numatytų Prekių pristatymo terminų ir vėlavimas nuo numatyto termino pabaigos yra daugiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų;
- 18.4.6. Nuomotojui pagal Sutartį priskaičiuotų netesybų (delspinigių ir(ar) baudų) sumą pasiekia Sutarties SD 6 skyriuje nurodyta maksimalų Nuomotojui taikomų netesybų dydį;

18.4.7. Nuomotojo kvalifikacija tapo nebeatitinkančia šios Sutarties reikalavimų ir šie neatitikimai nebuvo ištaisyti per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo kvalifikacijos tapimo neatitinkančia dienos;

18.4.8. Nuomotojui yra iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus, Nuomininkui tampa žinoma apie kitokį priverstinį Nuomotojo kreditorių teisių įgyvendinimą, galintį turėti esminės įtakos Nuomotojo galimybėms toliau vykdyti Sutartį ir (ar) dėl Nuomotojo yra priimamas ir įsiteisi apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardintuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus;

18.4.9. Nuomotojas pažeidžia šios Sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją, intelektinės nuosavybės ar konfidencialios informacijos valdymą;

18.4.10. Nuomotojas pažeidžia Sutarties BD 11 skyriaus nuostatas;

18.4.11. yra kitos aplinkybės, numatytos Sutartyje ir (ar) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnyje.

18.5. Jei Sutartis nutraukiama dėl Sutarties BD 17.4. punkte nurodytos (-ų) aplinkybės (-ių), t. y., Nuomotojui iš esmės pažeidus Sutartį ar Nuomotojui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, Nuomotojas įsipareigoja sumokėti Nuomininkui 10 procentų bendros Sutarties kainos, neįskaitant PVM, dydžio baudą ir atlyginti tiesioginius nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu. Nuomininkui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, baudos suma įskaitoma į nuostolių atlyginimą.

18.6. Nuomotojas prisiima riziką, kad Sutartį nutraukus Sutarties BD 17.4. punkto pagrindu, jis gali būti įtrauktas į nepatikimų Nuomotojų sąrašą Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

18.7. Nutraukus šią Sutartį bet kuriuo pagrindu, Šalys įsipareigoja:

18.7.1. imtis visų priemonių, siekiant sumažinti dėl Sutarties nutraukimo jų patiriamus nuostolius;

18.7.2. per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo dienos pateikti kitai Šaliai visus dokumentus, būtinus visiškam atsiskaitymui pagal šią Sutartį;

18.7.3. atsiskaityti už iki Sutarties nutraukimo pristatytas, tinkamas, kokybiškas, Sutarties reikalavimus atitinkančias Prekes.

18.8. Nuomininkas gali sustabdyti Sutarties ar jos dalies vykdymą tokiu laikui ir tokiu būdu, kaip jis mano esant tai reikalinga. Jei sustabdymo laikotarpis trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, Nuomotojas turi teisę reikalauti leidimo atnaujinti Sutarties vykdymą, o Nuomininkui be pagrįstų aplinkybių neišdavus leidimo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo atitinkamo Nuomotojo kreipimosi, nutraukti Sutartį, įspėjus apie tai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

18.9. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurių keitimas numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis įstatymo nuostatomis.

18.10. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio pirkimo sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitai, klaidos) bei atskirų Sutarties vykdymo sąlygų koregavimas Sutartyje numatytais aplinkybėmis.

18.11. Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena Šalis, pateikdama kitai Šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavusi tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą. Šalių nesutarimo atveju sprendimo teisė priklauso Užsakovui.

## 19. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

19.1. Šalys susitaria laikyti šią Sutartį, išskyrus Sutarties sudarymo faktą, ir visą jos pagrindu viena kitai perduodamą informaciją paslapyje neterminuotai, neatsižvelgiant į tai, ar ta informacija pateikiama žodžiu ar raštu. Šalys susitaria neatskleisti konfidencialios informacijos jokiai trečiai šaliai be išankstinio raštiško ją pateikusios Šalies sutikimo, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų asmenų poreikiams, išskyrus atvejus, kai tokia informacija turi būti atskleista teisės, finansų ar kitos srities specialistui/patarėjui, ar paskolos davėjui.

19.2. Visa Nuomininko Nuomotojui suteikta informacija yra laikoma konfidencialia, nebent Nuomininkas raštu patvirtins, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali.

19.3. Konfidencialia informacija taip pat laikoma:

19.3.1. Elektronine forma, raštu ar kitu būdu išreikšta informacija, gauta vykdant Sutartį;

19.3.2. Duomenys, asmens duomenys, elektroniniai duomenys, archyvuota informacija ir kita informacija, paruošta Šalies darbuotojų.

19.4. Asmuo, kuriam Šalis atskleidžia konfidencialią informaciją, turi prisiimti konfidencialumo įsipareigojimus pagal šio straipsnio nuostatą ir naudoti tokią informaciją tik tam tikslui, kuriam ji buvo suteikta. Šio straipsnio nuostatos netaikomos informacijai, kuri yra ar tampa prieinama viešai arba gauta atskleidus ar turi būti atskleista pagal teisės aktų reikalavimus. Prekių tiekimo ir naudojimo instrukcijos, kita panašaus pobūdžio informacija, taip pat nelaikoma konfidencialia informacija. Šalis, pažeidusi šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus – saugoti konfidencialią informaciją ir jos neatskleisti, privalo atlyginti kitai Šaliai šios Sutarties

pažeidimu padarytus nuostolius bei imtis visų protingų veiksmų, kad per trumpiausią laikotarpį ištaisytų tokio atskleidimo pasekmes.

19.5. Šalys žino, sutinka ir įsipareigoja neskleisti, negarsinti, neperduoti tretiesiems asmenims konfidencialios informacijos, šia informacija naudotis tik Sutarties įvykdymo tikslui, o pasibaigus Sutarties galiojimui ar Sutartį nutraukus – grąžinti konfidencialią informaciją kitai Šaliai ar pateiktą informaciją sunaikinti.

19.6. Šalis, pažeidusi Sutartyje numatytą konfidencialumo pareigą, įsipareigoja pagal pagrįstą kitos Šalies reikalavimą sumokėti 3000,00 eurų (trijų tūkstančių eurų 00 euro ct) be pridėtinės vertės mokesčio baudą ir atlyginti visus kitos Šalies patirtus tiesioginius ir netiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia numatyta bauda.

19.7. Visą informaciją, gautą Sutarties vykdymo metu, Nuomininkas gali naudoti savo ir ar bet kurios „Lietuvos energija“, UAB grupei priklausančios įmonės ir/ar Nuomininko tiesiogiai ar netiesiogiai kontroliuojamos bendrovės ir/ar Nuomininko tiesiogiai ar netiesiogiai kontroliuojančios bendrovės vykdomos veiklos tikslais ir tai nebus laikoma pažeidimu.

19.8. Jei numatyta Sutarties SD, Nuomotojas turės pasirašyti atskirą konfidencialumo susitarimą, kuriame gali būti nustatytos kitos konfidencialią informaciją, reglamentuojančios nuostatos.

## **20. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

20.1. Šalys sutinka, kad teisės aktų nustatyta tvarka reorganizavus Nuomininko įmonę ar pasikeitus Nuomininko teisiniam statusui, be raštiško Nuomotojo sutikimo Nuomininko teisių ir pareigų perėmėjas nuo teisių ir pareigų perėmimo momento tampa Sutarties Šalimi, perimančia visas šios Sutarties pagrindu Nuomininko prisiimtas teises ir pareigas. Šalys pareiškia ir patvirtina, kad toks Nuomininko teisių ir pareigų perėjimas nėra novacija pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso VI knygos I dalies trečiojo skirsnio nuostatas ir pats savaime neturi įtakos Sutarties galiojimui. Šalys sutinka, kad apie šiame punkte nustatytą teisių ir pareigų perėmimą Nuomininkas arba jo teisių ir pareigų perėmėjas Nuomotoją informuoja teisės aktų nustatyta tvarka ir Šalys atskiro Sutarties pakeitimo nesudaro.

20.2. Šalis neįgyja teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį trečiajam asmeniui be raštiško kitos Šalies sutikimo. Šis įsipareigojimų perdavimo ribojimas netaikomas tais atvejais, kuomet dėl Nuomininko funkcijų ar jų dalies perdavimo šios Sutarties pagrindu Nuomininkui kylantys įsipareigojimai perduodami kitai perkančiajai organizacijai – Nuomininko asocijuotiems asmenims, atitinkantiems bent vieną iš Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo 2 straipsnio 8 dalyje įtvirtintų kriterijų.

20.3. Nuomotojas neįgyja teisės perduoti savo teisių ar pareigų pagal šią Sutartį trečiajam asmeniui be išankstinio raštiško Nuomininko sutikimo.

20.4. Visi pranešimai ir kita informacija tarp Šalių pagal šią Sutartį atliekami raštu ir laikomi tinkamai pateiktais, jei įteikti asmeniškai, siunčiami elektroniniu paštu ar per kurjerį, registruotu paštu ar kitomis priemonėmis, nurodytomis Sutarties prieduose nurodytais adresais.

20.5. Šalys bendravimui paskiria kontaktinius asmenis, kurių duomenys nurodomi Sutarties SD Priede Nr.1.

20.6. Kiekviena Šalis privalo per 2 (dvi) darbo dienas pranešti kitai Šaliai apie Sutarties SD nurodytą adresą, rekvizitų, kontaktinių asmenų pasikeitimą. Iki informavimo apie adresą pasikeitimą, visi šioje Sutartyje nurodytu adresu išsiųsti pranešimai ir kita korespondencija laikomi įteiktais tinkamai.

20.7. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

20.8. Visus ginčus dėl šios Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

20.9. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata yra ar tampa iš dalies ar visiškai negaliojančia, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų. Tokiu atveju Šalys susitaria dėti visas pastangas, kad negaliojanti nuostata būtų pakeista teisiškai veiksminga norma, kuri, kiek įmanoma, turėtų tą patį rezultatą kaip ir pakeistoji norma.

20.10. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad joms yra žinoma jog 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos priimtas ir 2018 m. gegužės 25 d. pradėtas taikyti reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) gali turėti įtakos šios Sutarties vykdymui. Šalys pripažįsta, kad iki 2018 m. gegužės 25 d. ši Sutartis ir jos priedai ar tolimesni pakeitimai gali būti keičiami siekiant užtikrinti atitiktį Bendrajam duomenų apsaugos reglamentui ir iki 2018 m. gegužės 25 d. susitaria įvykdyti Sutarties ir jos priedų ar tolimesnių pakeitimų peržiūrą ir (ar) pakeitimą bei imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimams.

20.11. Sutarties dalių / skyrių pavadinimai yra skirti tik Šalių patogumui darant nuorodas į juos ir negali būti vienareikšmiškai naudojami aiškinant Sutarties nuostatas.

20.12. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

## **21. KITOS SĄLYGOS**

21.1. Šalys sutaria, jog Prekių pristatymo metu Nuomotojas Nuomininkui teikia galutinius su Prekių nuoma susijusius dokumentus bei kitą medžiagą tik lietuvių kalba, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip. Jei Pirkimo dokumentuose numatyta, kad visi dokumentai pateikiami lietuvių kalba, tačiau Nuomotojas, atitinkamai

pateikęs galutinius dokumentus bei kitą medžiagą, reikalingus Prekių nuomai, kita kalba nei lietuvių, tokiu atveju Nuomotojas prie šių dokumentų privalo pridėti vertėjo parašu ir vertimų biuro antspaudu patvirtintą dokumento vertimą į lietuvių kalbą.

21.2. Nuomininkas Sutarties SD ir (ar) Techninėje specifikacijoje taip pat gali nustatyti, kokie papildomi dokumentai, be reikalaujamų Sutarties BD 21.1 punkte, yra teikiami lietuvių ar kita Nuomininkui priimtina kalba.

21.3. Tuo atveju, jeigu Nuomotojas nesilaikys Sutarties BD 21.1 ir (ar) 21.2 punktuose nurodytų reikalavimų (dokumentus pateiks ne lietuvių kalba ir prie šių dokumentų nebus pridėtas vertėjo parašu ir vertimų biuro antspaudu patvirtintas dokumentas į lietuvių kalbą), Nuomininkas turės teisę be atskiro pranešimo išsiversti minėtus dokumentus savo sąskaita ir tokiu atveju mokėtiną už pristatytas ir nuomotas Prekes sumą sumažins turėtų faktinių išlaidų, susijusių su vertimo paslaugomis, suma.

---